

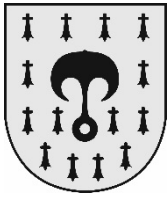
Gemeinde Gutenbergr-Stenzengreith
Kleinsemmering 96
A-8160 Weiz, 03172 7100
gde@gutenberg-stenzengreith.gv.at



>>>BETREIBER FÜR *CAFEHAUS* GESUCHT<<<

Wir bieten:

- Faire Miete
- Starthilfe möglich
- Partnerschaftliches und offenes Geschäftsverhältnis
- Bestens frequentierte Lage im Ortszentrum
- Umfassende Hilfestellung bei der Umsetzung möglich



Gemeinde Gutenberg-Stenzengreith
Kleinsemmering 96
A-8160 Weiz, 03172 7100
gde@gutenberg-stenzengreith.gv.at

Mit 1. Jänner 2015 wurde aus den Gemeinden Gutenberg an der Raabklamm und Stenzengreith die neue Gemeinde:

Gutenberg-Stenzengreith

Das neue Gemeindegebiet erstreckt sich von der Raabklamm bis hin zum **Schöcklland**. Genießen Sie die schöne Landschaft mit Blick in das **Almenland** bis hin zu den Sehenswürdigkeiten wie die **Loretokapelle**, das **Schloss Gutenberg**, die **Pfarrkirche** und vor allem die schöne **Raabklamm** die mit einer Länge von über 10 Kilometern die längste, und wohl auch schönste Klamm Österreichs ist, begeistern die Besucher und auch seine Bürger immer wieder. Durch ihre intakte Natur bietet die Raabklamm ihren Besucher/innen ein einmaliges Wandererlebnis.

In unserer schönen Wohn-Gemeinde wurden in den letzten Jahren viele Projekte umgesetzt bzw. sind gerade in Fertigstellung. Der Ort ist durch eine hervorragende Infrastruktur geprägt welche unter anderem auch ausschlaggebend für den Bevölkerungsanstieg der letzten Jahre war.

Das in den letzten Jahren ausgebaute Ortszentrum war auch der Anlass, um ein Caféhaus zu errichten. In unmittelbarer Nähe befinden sich Gemeindeamt, Arzt, Raika, Kaufhaus, Schule, Kindergarten, Bücherei, betreutes Wohnen und ein wöchentlicher Bauernmarkt. Das Lokal liegt direkt an einer stark frequentierten Landesstraße. An Sonntagen ist auch die Zufahrtsstraße zur örtlichen Pfarrkirche in direkter Umgebung.

www.gutenberg-stenzengreith.gv.at



Gemeinde Gutenberg-Stenzengreith
Kleinsemmering 96
A-8160 Weiz, 03172 7100
gde@gutenberg-stenzengreith.gv.at

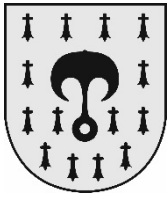


Einwohner in der Gemeinde Gutenberg – Stenzengreith

- 1750 Ew.

Frequenzen Ortszentrum Gutenberg:

- Raiffeisenbank (Bewegungen/Tag, Bankomat ca.40x, Schalter ca.30x)
- Praktischer Arzt inkl. Hausapotheke (60 Pers.)
- Betreutes Wohnen (12 Wohneinheiten)
- Gemeindeamt
- Nahversorger
- Volksschule (dzt.ca 60 Schüler)
- Kindergarten (dzt.ca 60 Kinder)
- Musikschule
- Freitag: Bauermarkt (ca.30-40 Kunden)
- Nutzung VS Räume, Mehrzweckhalle, Musikraum
(Volleyball, Chorprobe , Turnen/innen, Musikkapelle, Hallenfußball,
Elternabende,...)
- Durchzugsstraße: Weiz/Graz bzw. Passailer Raum



Gemeinde Gutenberg-Stenzengreith
Kleinsemmering 96
A-8160 Weiz, 03172 7100
gde@gutenberg-stenzengreith.gv.at

Einzugsgebiet und Zielgruppen

Einzugsgebiet stellt vor allem das Ortszentrum mit den zahlreichen Siedlungshäusern aber auch der über das Gemeindegebiet reichende Umkreis dar.

Besondere Zielgruppen

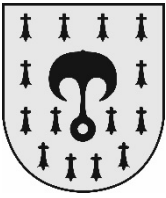
- Frühstück (Eltern, die Kinder in die Schule/Kindergarten bringen oder abholen; Bewohner/Besucher Betreutes Wohnen,...)
- Kaffee - Runden (Eltern mit Kinder=>Kinderecke!!!, Bewohner/Besucher Betreutes Wohnen, Wanderer,...)
- Mittag -kleiner Snack, Baguette, Suppen,...auch zum Mitnehmen!!! (Bewohner/Besucher Betreutes Wohnen, „Durchfahrer“, Wanderer...)
- Mehlspeisen - auch zum Mitnehmen!!! (Bewohner/Besucher Betreutes Wohnen, Wanderer,...)
- „schnellen Kaffee / Getränk“ (Besucher Raika/Arzt/Gemeindeamt/ Eltern, die auf die Kinder warten : Schule, Kindergarten, Musikschule/ „Durchfahrer“,...)
- Gebäck (Bewohner/Besucher Betreutes Wohnen; Besucher Raika/Arzt/Gemeindeamt/ „Durchfahrer“,...)
- Eis (Kinder; Schüler; Bewohner/Besucher Betreutes Wohnen; Besucher Raika/Arzt/Gemeindeamt/ „Durchfahrer“, Wanderer,...)
- Treffpunkt für Jung und Alt („nach der Arbeit Bier“ ; Stammtisch; Kommunikationszentrum,...)
- Abend - Bieraktion, gute Weine, kleiner Snack,...(Treffpunkt für Jung und Alt in gemütlichem/rauchfreiem Ambiente)

Durch besondere Angebote zum Erfolg

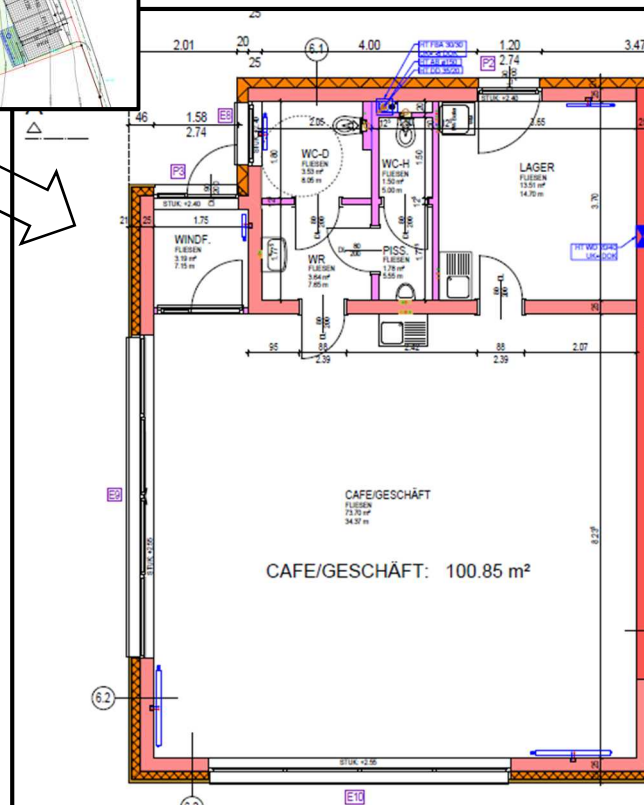
- Sonnenterasse
- Beste Lage im Ortszentrum
- Aktionen: z.B. Frühschoppen, Grillabende, Eisaktion, Woazbraten, Themenabende, Kastanien & Sturm...

Jeder ist im „Dorfcafe“ Willkommen!!!





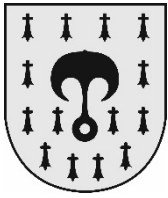
Gemeinde Gutenberg-Stenzengreith
Kleinsemmering 96
A-8160 Weiz, 03172 7100
gde@gutenberg-stenzengreith.gv.at



- *Eingang
- *WC Damen/Herren
- *Lager/Küche
- *Cafe
- *Außenbereich

>>>ZÖGERN SIE NICHT<<<

Ihre Bewerbung können sie ab sofort an die Gemeinde Gutenberg - Stenzengreith richten. Als Ansprechperson steht Ihnen Bgm. Vinzenz Mauthner sehr gerne zur Verfügung.



Gemeinde Gutenberg-Stenzengreith
Kleinsemmering 96
A-8160 Weiz, 03172 7100
gde@gutenberg-stenzengreith.gv.at

gde@gutenberg-stenzengreith.gv.at // 03172/7100-0

Weitere Informationen über unsere Gemeinde finden Sie auf unserer Homepage:

Freizeit und Kultur:

www.gutenberg-stenzengreith.gv.at/Freizeit-Kultur.126.0.html

Wirtschaft, Tourismus:

www.gutenberg-stenzengreith.gv.at/Wirtschaft-Tourismus.114.0.html

Links:

www.energieregion.at

www.oststeiermark.com

www.almenland.at

www.schoecklland.at