

# GWS-Mietkaufwohnung ab Oktober 2016 frei

Kontakt: Birgit Prem 0664 / 88 61 59 05

GWS Herr Gärber 0316/8054 286

## Adresse

Kleinsemmering 244, Wohnung 3  
8160 Gutenberg an der Raabklamm - Weiz

Provision: KEINE

Ablöse: 5000 Euro (Küche, Eckbank, Sessel, Tisch, Badezimmermöbel)

## Objektinformation

Objekttyp	Wohnung	Zimmer	2
Wohnfläche	57 m <sup>2</sup>	Verfügbar	ab 01.10.2016
Befristung	nein		

## Energieausweis

- HWB (kwh/m<sup>2</sup>/Jahr): 45
- HWB Energieklasse: B

## Objektbeschreibung

1 Zimmer, Vorraum, Abstellraum, Wohnküche, Bad, WC, Balkon  
1 PKW-Abstellplatz (Carport) + Kellerabteil

